

Raport bieżący nr 8/2026

Data publikacji: 23.06.2026 r.

Tytuł: Zawarcie przez spółkę zależną Emitenta długoterminowej umowy na regazyfikację gazu LNG

Zarząd Unimot S.A. z siedzibą w Zawadzkiem („Spółka”, „Emitent”) informuje, że 23.06.2026 r. spółka zależna Unimot Energia i Gaz sp. z o.o. („Spółka Zależna”) zawarła z operatorem gazociągów przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A. („Operator”, „GAZ-SYSTEM”) komplet umów przydzielający jej prawo do 12 (dwunastu) slotów regazyfikacyjnych (regazyfikacja to proces zamiany skroplonego gazu ziemnego LNG z powrotem w stan gazowy poprzez jego kontrolowane ogrzewanie) w każdym roku, liczonym jako rok kalendarzowy, na okres 15 (piętnastu) lat, począwszy od 2030 roku („Umowy”).

Jeden slot odpowiada uprawnieniu do skorzystania z pakietu usług terminalu w przypisanym oknie czasowym, w tym do przyjęcia jednej dostawy LNG (ładunek rzędu ok. 180 tys. m³, tj. ok. 1,17 TWh gazu ziemnego po regazyfikacji). Przydzielona Spółce Zależnej zdolność odpowiada zatem możliwości regazyfikacji do 12 dostaw LNG rocznie przez cały zakontraktowany okres.

Na Umowy składają się: umowa ramowa (Umowa Regazyfikacji FSRU), zlecenie Regazyfikacji oraz umowa współdzielenia slotów.

Łączna szacunkowa wartość zawartych Umów wynosi 2 109 mln złotych netto z tytułu opłat za regazyfikację.

Umowy zostały zawarte w ramach procedury Open Season FSRU-2, prowadzonej przez Operatora dotyczącej udostępnienia mocy regazyfikacyjnych drugiego pływającego terminalu LNG typu FSRU (Floating Storage Regasification Unit) zlokalizowanego w rejonie Gdańska.

Usługi objęte Umowami będą świadczone w regulowanym modelu taryfowym (taryfa zatwierdzana przez Prezesa URE, oparta o metodykę „koszt-plus”), co zapewnia przewidywalność warunków rozliczeń w całym horyzoncie umowy. Planowany okres świadczenia usług obejmuje lata 2030–2044, zgodnie z harmonogramem uruchomienia terminalu FSRU-2.

Na cele związane z zabezpieczeniem potencjalnych roszczeń z Umów, o które oparta jest odpowiedzialność kontraktowa, Spółka Zależna jest zobowiązana ustanowić i utrzymywać zabezpieczenia w postaci kaucji i gwarancji bankowych do kwoty 317 mln złotych (przy czym kwota kaucji wyniesie nie więcej niż 177 mln złotych). Potencjalne roszczenia z Umów zabezpieczone przez Spółkę Zależną dotyczą ewentualnych szkód lub odszkodowań należnych stronom Umów w przypadku zaistnienia przypadków naruszenia wymienionych szczegółowo w Umowach i nieodbiegających od standardów rynkowych.

Spółka uznała powyższą informację za poufną, biorąc pod uwagę jej wartość, a także strategiczny charakter uzyskania długoterminowej rezerwacji mocy regazyfikacyjnych dla rozwoju działalności Spółki Zależnej i Grupy Emitenta w obszarze handlu gazem LNG. Współpraca z GAZ-SYSTEM zapewni Grupie UNIMOT wieloletni dostęp do infrastruktury umożliwiającej import LNG, a tym

samym dywersyfikację źródeł i kierunków dostaw gazu oraz wzmocnienie bezpieczeństwa dostaw, przewidywalność kosztową wynikającą z regulowanego, taryfowego modelu rozliczeń (metodyka koszt-plus, nadzór Prezesa URE), a także wieloletnią pozycję w kluczowym dla regionu projekcie infrastrukturalnym wspierającym rolę Polski jako centrum dystrybucji gazu dla Europy Środkowo-Wschodniej.

Pozyskana zdolność stanowi istotny element realizacji strategii Spółki w obszarze obrotu gazem oraz rozwoju działalności LNG i - w ocenie Zarządu - może w przyszłości w sposób istotny wpływać na skalę i wyniki tej działalności.

Podstawa prawna:

art. 17 ust. 1 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) nr 596/2014 z dnia 16 kwietnia 2014 r. w sprawie nadużyć na rynku (Rozporządzenie MAR).

Osoby reprezentujące Spółkę:

Adam Sikorski, Prezes Zarządu